

■ **Absolwent Wyższej Szkoły Biznesu** na Wydziale
Nauk Technicznych
Kierunek: Mechanika i Budowa Maszyn
Specjalność: Technika Samochodowa i Ubezpieczenia
Komunikacyjne

■ **Uprawniony diagnosta** w zakresie badań
pojazdów kategorii A, B, C, CC, D, T i E.

■ **Członek i rzeczoznawca Ogólnopolskiego**
Stowarzyszenia Rzeczoznawców Motoryzacyjnych,
Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń
AUTOCONSULTING

■ **Biegły sądowy z dziedziny:**
Technika samochodowa
Technika motoryzacyjna

■ **Certyfikaty**
AUDATEX
EUROTAX
INFO EKSPERT

■ **Certyfikat**
Pojazdy zabytkowe i kolekcjonerskie

■ **Certyfikat**
Wycena maszyn, urządzeń i środków technicznych

KALKULACJE KOSZTÓW NAPRAW WYCENY OPINIE

EKSPERTYZA NR PRZYCZEPA PH12 748/2066 Z DNIA 31.03.2026 ROKU

1. ZLECENIODAWCA

LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SYCÓW
Ul. Działosza 88
56-500 Syców

2. UŻYTKOWNIK URZĄDZENIA

LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SYCÓW- ABORETUM
Ul. Leśna 6
56-504 Stradomia Dolna

3. PRZEDMIOT WYCENY

PRZYCZEPA PH12 NR INWENTARZOWY 748/2066.



4. CEL WYCENY

Celem ekspertyzy jest ustalenie stanu technicznego oraz indywidualnej wartości rynkowej urządzenia dla potrzeb zamawiającego na dzień 27.03.2026 rok.

Aby spełnić cel i przeznaczenie ekspertyzy określone potrzebą zleceniodawcy, należy najpierw ocenić stan techniczny urządzenia a następnie ustalić wartość rynkową maszyny.

5. OCENA STANU TECHNICZNEGO.

5.1. Rama, podwozie- w stanie dobrym, bez widocznych uszkodzeń i braków, powierzchniowa korozja niektórych elementów podwozia i ramy.



5.2. Rama uchylna (pomocnicza) z układem wywrotu- w dobrym stanie technicznym bez widocznych braków z powierzchniową korozją. Ramię główne (hakowe)- skrzywione. Rolka prawa układu przemieszczania kontenera- zablokowana, skrzywiona względem osi obrotu.





5.3. Zawieszenie, układ hamulcowy- w stanie dobrym, bez widocznych uszkodzeń i braków, miejscowa korozja. Układ hamulcowy, zawieszenie wymagają przeglądu stanowiskowego, pomiarów i serwisowania.



5.4. Układ elektryczny, oświetlenie- w stanie dobrym, bez widocznych uszkodzeń. Układ wymaga przeglądu.

Nie sprawdzono maszyny podczas pracy i nie zostały sprawdzone podstawowe jej funkcje robocze.

6. USTALENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ.

WARTOŚĆ RYNKOWA jest definiowana jako racjonalnie określona ilość pieniędzy, którą chętny kupujący będzie skłonny zaoferować chętnemu sprzedającemu w zamian za przedmiot transakcji przy założeniu równości stron, bez istnienia żadnego przymusu wpływającego na decyzję o zakupie i sprzedaży, przy pełnej znajomości przedmiotu i okoliczności transakcji, w określonym czasie.

Zakłada się odpowiednio długi czas wyeksponowania przedmiotu sprzedaży na nieograniczonym tzn. o wolnym dostępie rynku.

Powyższa wartość uwzględnia m. in. rodzaj i zastosowanie urządzenia, jego wytwórcę, konstrukcję, wyposażenie, stan techniczny, stopień zużycia i wiek środka technicznego, okres i sposób eksploatacji, a także warunki popytu i podaży określające atrakcyjność rynkową.

Podstawą wyceny w wyżej wymienionym celu są:

- szczegółowa identyfikacja przedmiotu wyceny,
- ustalenia dotyczące kompletności i sprawności maszyny,
- ustalenia dotyczące eksploatacji (warunki, czas, konserwacja, naprawa) i możliwości dalszego użytkowania.

Ogłędziny **PRZYCZEPY PH12** przeprowadzono w dniu 27 marca 2026 roku na terenie ośrodka lasów państwowych Nadleśnictwa Syców.

8.1. W oględzinach uczestniczyła Pani Izabela Pietraszkiewicz przedstawicielka Nadleśnictwa Syców.

8.3. Brak dokumentacji potwierdzającej aktualne badania UDT.

8.4. Przesłano elektronicznie zlecenie wyceny.

8.5. Nie przeprowadzono próby ruchowej urządzenia.

8.6. Dostarczono fakturę zakupu oraz oświadczenie o danych do rejestracji pojazdu.

7



Oświadczenie o danych i informacjach o pojeździe niezbędnych do rejestracji i ewidencji pojazdów^{*)}

Oświadczam o dodatkowych, wynikających z obowiązujących na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej przepisów, danych i informacjach o pojeździe niezbędnych do rejestracji i ewidencji, który odpowiada pod każdym względem typowi opisanemu w świadectwie homologacji typu WE pojazdu/świadectwie homologacji typu pojazdu nr PL* 4461*00 z dnia 28.12.2010, które zostało uznane przez organ właściwy do uznania tego świadectwa w drodze decyzji nr ... z dnia ...^{**) (***)}

Lp.	Dane i informacje o pojeździe	Wyszczególnienie
1	Numer nadwozia / podwozia/ramy	OTL-PH12310016022
2	Rodzaj	R _{3a} – przyczepa ciężarowa rolnicza
3	Podrodzaj	99- inna
4	Przeznaczenie ^{***)}	-----
5	Rok produkcji	2016
6	Masa własna [kg]	3240
7	Dopuszczalna ładowność [kg]	13 300
8	Największy dopuszczalny nacisk osi [kN]	133,12
9	Dopuszczalna masa całkowita pojazdu [kg]	16540
10	Dopuszczalna masa całkowita zespołu pojazdów [kg]	-----
11	Maksymalna masa całkowita przyczepy z hamulcem [kg]	-----
12	Inne ^{****)}	-----

Jarocin

(miejscowość)

Spółdzielnia

A. Okleń
(czytelny podpis producenta)

28.8.2016

(data)

Spec. d/s kontroli jakości

(stanowisko)

^{*)}Nie dotyczy pojazdu niekompletnego.

^{**)}Niepotrzebne skreślić.

^{***)}O ile dotyczy.

^{****)}Dotyczy innych danych i informacji uznanych za istotne przez producenta pojazdu.

9. DANE ŚRODKA TECHNICZNEGO

9.1. Nazwa środka technicznego, marka, model: **PRZYCZEPA PH12.**

9.2. Wytwórca: **Ośrodek Techniki Leśnej Jarocin.**



9.3. Numer inwentarzowy- 599/1937

9.4. Dane techniczne:

- numer seryjny: **OTL-PH12310016022**,



-rok budowy: **2016**,

- masa własna ok.- **3 240 kg**,

- DMC- **16 540 kg**,

- długość – **6 850 mm**

- szerokość **2 533 mm**,

- rozstaw osi- **1240 mm**.

9.5. Zastosowanie

Przyczepa hakowiec (hakowa) to specjalistyczny pojazd rolniczy lub ciężarowy, którego głównym zadaniem jest transport, załadunek, rozładunek oraz wyładunek kontenerów za pomocą hydraulicznego ramienia (haka).

10. OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ W PODEJŚCIU PORÓWNAWCZYM.

Brak ofert rynkowych tego typu maszyn ok. 10 letnich. Z doświadczenia i praktyki rzeczoznawczej wartość takiego sprawnego urządzenia to ok. 30-40% wartości nowego urządzenia, czyli ok. 27 000 do 38 800 zł.

11. OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ W PODEJŚCIU KOSZTOWYM-ODTWORZENIOWYM.

Ponieważ brak identycznych maszyn używanych na rynku krajowym i zagranicznym dokonano wyceny wartości maszyny metodą kosztową, gdyż podejście kosztowe wykorzystywane jest w przypadku:

- braku na rynku jakichkolwiek danych porównawczych do wyznaczenia aktualnej wartości rynkowej maszyny (maszyny nietypowe, prototypowe),
- do celów ubezpieczeniowych,
- szacowanie wartości maszyn i urządzeń, które nie pojawiają się we wtórnym obiegu,
- na życzenie zlecniodawcy.

Wartość początkową (Wp) urządzenia przyjmuje się na podstawie faktury zakupu nr 161010089 z dnia 28.10.2016 r, w kwocie 92 114 ,00 zł netto- sprzedaż nowego urządzenia.

Wycena opiera się na następujących zależnościach

$$W_{ro} = W_p(1 - Z) \times (1 - K)$$

$$Z = t_e / T$$

gdzie :

T= 15 lat średnia żywotność urządzenia

t_e= 10 lat od daty sprzedaży w zaokrągleniu do pełnego roku.

Z = 10/15= 0,66 stopień zużycia eksploatacyjnego

K = współczynnik nowoczesności przyjmuje się 0,02

$$W_{ro} = 92\,114 \times (1 - 0,66) \times (1 - 0,02) = 30\,692 \text{ zł netto}$$

Przyjęto korektę za uszkodzenia, brak badania UDT oraz brak możliwości weryfikacji poprawności działania, ewentualne usterki- minus 10%.

30 692 x 0,9= 27 622,80 zł netto

Mając powyższe na uwadze przyjmuje się wartość hipotetyczną w wysokości 27 600,00 zł netto z założeniem, że wartość ofertowa może odbiegać in plus jak również in minus.

11. ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

12.1. Powyższe oszacowanie określa hipotetyczną indywidualną wartość rynkową urządzenia ustaloną w podejściu porównawczym. Hipoteza polega na założeniu, że urządzenie jest sprawne i gotowe do użycia bez konieczności podejmowania napraw.

12.2. Wartość przedmiotu wyceny została ustalono na dzień sporządzenia wyceny.

12.3. Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w punkcie 04 i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek fragmencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji.

12.4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

12.5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny bez jakichkolwiek informacji od użytkownika.

12.6. Niniejsze opracowanie nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.

12.7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

12.8. Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności wycenianego obiektu oraz ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.

Sporządził: inż. Tomasz Sieczejko

Asystentka rzeczoznawcy: Barbara Kwiecień- Osiczańska